



SAINT-DIDIER- SUR-CHALARONNE

Bien Vivre en Val-de-Saône

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Département de l'Ain
Arrondissement de Bourg en Bresse

COMMUNE DE SAINT-DIDIER-SUR-CHALARONNE

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 30 novembre 2023

Nombre de Membres :

En exercice : 23

Présents : 16

Représentés : 4

Absents : 3

L'an deux mille vingt-trois, le 30 novembre et à 20 heures 00, le CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE SAINT-DIDIER-SUR-CHALARONNE légalement convoqué le 24 novembre 2023, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Renaud DUMAY, Maire

Étaient présents : Renaud DUMAY - Magalie PEZZOTTA - Catherine GUTIERREZ - Christophe BOUQUIN-JAFFRE - Pierrette BROSSE - Florence DALLY-DELÉGLISE - Françoise DURAND - Fabrice RAPHANEL - Julien MONTEIL - Véronique VAILLANT - Arnaud BROYER - Claudette GUSELLA - Gilles LATTARD - Andrée CARRIER - Jérémie DEREMETZ - Théo COCHET

Étaient absents excusés : Benoit PEIGNÉ (pouvoir à Renaud DUMAY) - Matthieu ROLLET - (pouvoir à Magalie PEZZOTTA) - Fabienne PIRON (pouvoir à Françoise DURAND) - Catherine TEDESCHI (pouvoir à Christophe BOUQUIN-JAFFRE) - Cédric BADIN - Johan PIOLLET - Céline POMMERET CHAUSSIN

Secrétaire de séance : Gilles LATTARD

N°2023.11.30.1 Convention de mandat avec le Syndicat des rivières « Dombes Chalaronne Bords de Saône » pour l'aménagement des berges de la Chalaronne

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

CONFIE sous réserve de l'accord du SRDCBS, la délégation de la maîtrise d'ouvrage de l'opération des travaux au SRDCBS,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention nécessaire à l'intervention du Syndicat ainsi que tout document se rapportant à la mise en œuvre de cette décision, précisant notamment la contribution de la collectivité aux coûts des travaux,

PRECISE que les crédits nécessaires seront inscrits au budget primitif de l'exercice 2024

N°2023.11.30.2 Demande de subvention – Région AURA – Rénovation des sanitaires du camping

Le Conseil Municipal,
Après avoir délibéré,
A l'unanimité

AUTORISE Monsieur le Maire à déposer une demande de subvention auprès de la Région au titre des Contrat Région Villes, pour le projet de rénovation des sanitaires du camping

APPROUVE le plan de financement au titre de la demande de subvention Contrat Région Ville défini comme suit :

Sources	Libellés	Montant HT	Taux
Fonds propre		79 189, 60 €	39,87%
Emprunts			
Sous-total financement			
Union Européenne			
Etat – DETR ou DSIL	DETR 2023	79 459, 60 €	40,00%
Etat – autre			
Conseil Régional		40 000 €	20,13%
Conseil Départemental			
Fonds de concours CC ou CA			
Sous-Total Subventions Publiques			
Total HT		198 649, 20 €	100,00%

**N°2023.11.30.3 Approbation du fonds de concours intercommunal pour l'investissement relatif à l'aménagement de voirie –
Communauté de Communes Val de Saône Centre**

**Le Conseil Municipal,
Après avoir délibéré,
A l'unanimité**

ACCEPTE l'attribution des fonds de concours intercommunal pour l'investissement « aménagement de voirie » de la manière suivante :

- Travaux de rénovation des voiries pour un montant de 15 000 € ;

AUTORISE Monsieur le Maire à remplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la présente délibération

DIT que la présente délibération sera notifiée au Président de la Communauté de Communes Val de Saône Centre,

N°2023.11.30.4 Convention de gestion en flux de réservation de logements sociaux avec la SEMCODA

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré
A l'unanimité**

APPROUVE la convention de gestion en flux de réservation de logements sociaux avec la SEMCODA.

AUTORISE le Maire à signer la convention et tous documents nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

N°2023.11.30.5 Fixation de la redevance pour l'installation d'un FOOD-TRUCK au parking du Moulin Neuf

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,**

AUTORISE l'installation d'un food-truck au parking du Moulin Neuf,

DECIDE de fixer le montant de la redevance annuelle pour occuper le domaine public communal à 180 €

DECIDE d'accorder les 3 premiers mois de gratuité,

DIT que la recette sera inscrite sur le compte 70323 « redevance d'occupation du domaine public ».

AUTORISE le Maire à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

N°2023.11.30.6 Décision modificative N°5

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité**

DÉCIDE de procéder à la décision modificative n°5 de l'exercice budgétaire 2023 pour le budget principal de la Commune telle que détaillée dans le tableau figurant ci-dessus.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la mise en œuvre de cette décision.
Pour extrait conforme au registre des délibérations,

N°2023.11.30.7– Perception des redevances d'occupation du domaine public GRDF

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité**

AUTORISE la perception de la redevance due par GRDF s'élevant à 710,00 € pour l'année 2023

AUTORISE le Maire à signer tout document relatif à cette perception.

N°2023.11.30.8 Propositions de définition des zones d'accélération des énergies renouvelables

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

DEFINIT les zones d'accélération potentielles pour le développement des énergies renouvelables sur le territoire somme suit :

Filière	Numéros de parcelles
Photovoltaïque sur toiture	AO 001- Salle de la Lyre AO 0709 – Maison de santé AR 139 – Bâtiment accueil Camping AP 048 – Halle Jean Chamerat AP 050 – Mairie AP 162 – Maison des Associations AP 0014 – Foyer Paroissial AP 166 & 167 – Centre Culturel ZW 0089 et 207 – Futur bâtiment public ZW 198 – Ecole F. DOLTO ZW 160 – Bâtiment Services Techniques L'ensemble des parcelles de la commune contenant des bâtiments susceptibles d'accueillir des panneaux photovoltaïques en toiture
Photovoltaïque au sol	YB 218, 242, 243, 0028, 0029, 0038
Photovoltaïque en ombrière	ZW 0090 & 160 – Parking des services techniques AP 214 et 140 – Parking des Huguets AP 267 – Parking du Pôle Santé AO 604, 578 et 579 – Parking de l'École Sainte-Marie ZW 198 – Parking de l'Ecole F. DOLTO

AUTORISE le Maire ou son représentant à effectuer toutes les démarches nécessaires concernant cette affaire et notamment, à transmettre ces informations au référent préfectoral départemental.

N°2023.11.30.9 Recensement des friches dans le cadre de la mise à jour annuelle de l'observatoire des friches de l'Ain

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

ACCEPTE de contribuer au recensement des friches dans le cadre de la mise à jour annuelle de l'observatoire des friches de l'Ain.

AUTORISE le Maire à remplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la présente délibération

N°2023.11.30.10 Compte-rendu des attributions exercées de l'organe délibérant

Le Conseil Municipal,

PREND ACTE des attributions exercées par Monsieur le Maire par délégation et ayant donné lieu aux décisions suivantes :

Date	Nom	Adresse	Objet	Montant TTC
25/10/2023	PHYTRA	Viriat	Dératisation Rue Jean Monnet	114,48
25/10/2023	GARRY Bresse Moteurs	MACON	Autoportée kawa bicylindre + carter	6 180,00
02/11/2023	ACRT	Villefranche -sur-Saône	Contrat de maintenance - Firewall - Mairie	432,00
02/11/2023	ACRT	Villefranche -sur-Saône	Contrat de maintenance - Téléphonie - Mairie	588,00

Date	Nom	Adresse	Objet	Montant TTC
02/11/2023	ACRT	Villefranche -sur-Saône	Contrat de maintenance - Téléphonie - Ecole	948,00
02/11/2023	ACRT	Villefranche -sur-Saône	Contrat de maintenance - Téléphonie - Bibliothèque	30,00
02/11/2023	SEAM	Paris	Redevance pour la reproduction graphique d'ouvrages musicaux	308,55
02/11/2023	CBI	Guéreins	Cartouches d'encre pour l'imprimante des services techniques	61,86
03/11/2023 01	Concept Urbain	Parcay Meslay	Potelet Vesta à mémoire de forme	1 860,00
03/11/2023 02	Manutan	Gonesse	Kits armoires registre de sécurité	672,03
06/11/2023	Sanithermic	Saint-Didier-sur-Chalaronne	Travaux de plomberie toilettes de la halle Chamerat	1 432,80
07/11/2023	Netkom	Anse	Ecrans + Disques pour SSD240Go	470,60
07/11/2023	LINEAX	Trévoux	Travaux de voirie (peinture)	6 299,36
08/11/2023	SODEXO	Saint-Didier-sur-Chalaronne	Vœux 2024	1 606,24
08/11/2023	SOCAFL	Pont-de-Veyle	Sécurisation parking Groupe scolaire F.DOLTO	53 994,00
08/11/2023	CHALLENGV	Dagneux	Sécurisation parking Groupe scolaire F.DOLTO	13 753,78
10/11/2023	PHARMACIE DAVIN	Saint-Didier-sur-Chalaronne	Produits pour colis de Noël (CCAS)	1 036,26
02/11/2023	EURL PCR	Robion	Pose / dépose compteur routier	1 620,00
03/11/2023	Plâtrerie Peinture désidérienne	St-Didier-sur-Chalaronne	Fourniture et rénovation du logement situé au-dessus du magasin vélos	7 258,33
03/11/2023	S. C. B Équipement	Varennes-les-Mâcon	Réparation lave-vaisselle École Dolto	288,00
06/11/2023	Solésus	Vaulx en Velin	Forfait de déplacement pour un second passage sur site 7 contrôles de jeux d'enfants	216,00
28/06/2023	BERGER TP	Garnerans	Extraction et remblai Creux-Ferrat	11 916,00
17/11/2023	LOCA JEN	Merignac	Location DACIA JOGGER (véhicule pour le CCAS)	0,00
20/11/2023	ARIANE Signalétique	Theizé	Plaque de bureau, répertoire de hall, panneau d'imposte Maison de Santé	424,63
23/11/2023	ASIXPO EVENTS	Lyon 3ème	15 entrées salon de l'Asie 2023	180,00
24/11/2023	CARTE BLANCHE	Villefranche-sur-Saône	10 plaques NFC	504,00
24/11/2023	CARTE BLANCHE	Villefranche-sur-Saône	Création de fichiers et gabarits pour bâche	684,00
24/11/2023	CBI	Guéreins	Fournitures administratives pour bureaux mairie	86,82
24/11/2023	JM ELEC	Saint-Didier-sur-Chalaronne	Remplacement luminaire Maison de Santé	930,00
15/11/2023	POLARIS Géomètres - Experts	Replonges	Division parcellaire et régularisations SCI HAUT FER, TOTAL QUADRAN - Commune St Didier -	1 920,00
27/11/2023	CBI Diffusion	Guéreins	Pochettes urbanisme	396,00
28/11/2023	COSOLUCE	Pau	Contrat de maintenance	3 828,00
28/11/2023	Association KEZAKO	Saint-Martin-le-Vinoux	Projection du film Gardiens des forêts et l'intervention de Mundiya Kepanga	1 295,26

N°2023.11.30.11 Compte-rendu des autorisations d'urbanismes délivrées

a. Déclaration d'intention d'aliéner

21/11/2023	001 348 23 V0027	AO 012	Rue du Centre
24/11/2023	001 348 23 V0028	AO 432 AO 434	Rue Jean Monnet Les Corbalys Le Village
27/11/2023	001 348 23 V0029	AP 062	Rue du Centre

b. Autorisation du Droit des Sols

N°	NOM	Date de dépôt	Date limite avant accord ou rejet tacite	OBJET
PC 23 V0035	Les Énergies de l'Ain	18/10/2023	17/12/2023	ZV 194 - Construction de 4 ombrières photovoltaïques
DP 23 V0114	VERNE Yoann	19/10/2023	18/11/2023	AR 231 - Aménagement d'un bâtiment existant, modification façade, création d'une cage d'escalier et de balcon
DP 23 V0115	BERNARD Joël	20/10/2023	19/11/2023	AS 119 - Construction d'un carport pour voitures
DP 23 V0116	BARDET Benjamin	23/10/2023	22/11/2023	ZP 189 - Construction d'une piscine creusée 9m * 4m
DP 23 V0117	PONTE Danièle	23/10/2023	22/11/2023	AR 166 - Création d'une porte de garage
DP 23 V0118	ACACIAS P/o GUTIERREZ Jean	24/10/2023	23/11/2023	AS 036 - Ajout de 14 panneaux photovoltaïques
DP 23 V0119	HONORE Arnaud	25/10/2023	24/11/2023	ZW 188 - Construction d'un carport adossé à la maison
PA 23 V0002	Communauté de communes Val de Saône Centre	27/10/2023	29/12/2023	ZV 150 - Extension 2 du parc actival
DP 23 V0120	YILAR Murat	27/10/2023	26/11/2023	ZY 350 - 352 Division en vue de construire
DP 23 V0121	CERDA Matthias	03/11/2023	02/12/2023	AO 104 - Installation d'une pompe à chaleur Air/Air
DP 23 V0122	PARENT Georges	03/11/2023	02/12/2023	AS 083 - Agrandissement d'une entrée d'exploitation agricole
PC 23 V0036	RÉVILLON Roland	03/11/2023	02/01/2024	ZY 216 - Fermeture d'une véranda
DP 23 V0123	EUNF - RM 04	08/11/2023	07/12/2023	AP 171 - Installation d'une centrale photovoltaïque en surimposition de toiture
DP 23 V0124	GOIFFON Didier	21/11/2023	20/12/2023	AR 163 - Toiture et isolation
DP 23 V0125	ENGIE My Power P/o DEVIERCY Laurent	20/11/2023	19/12/2023	AR 173 - Installation de panneaux photovoltaïques
DP 23 V0126	DE SAINT VIS Blandine	22/11/2023	21/12/2023	AO 150 - 151 - 020 - 117 - 183 - 256 -257 - 258 - 259 - Construction d'une piscine
DP 23 V0127	HONORÉ Arnaud	24/11/2023	23/12/2023	ZW 188 - Construction d'un carport adossé à la maison, construction avec une charpente bois et une couverture en tuiles similaires à la maison, construction en deux pans
DP 23 V0128	MASTER Énergie	24/11/2023	23/12/2023	ZY 149 - Installation de 9 panneaux photovoltaïques en surimposition à la toiture
DP 23 V0129	POUPET Raphaël	24/11/2023	23/12/2023	ZV 191 - Pose d'une installation photovoltaïque de 26 m²

N°	NOM	Date de dépôt	Date limite avant accord ou rejet tacite	OBJET
DP 23 V0130	MASTALERZ Éric	25/11/2023	24/12/2023	ZY 154 - 155 - 156 - Installation d'une piscine coque enterrée démontable
DP 23 V0131	BERTHOLON Grégory	29/11/2023	28/12/2023	AO 558 - 560 605 - Changement du pool-house + pose de deux panneaux photovoltaïques sur le toit

N°2023.11.30.12 Subvention communales 2023 aux associations

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,

DECIDE d'attribuer les subventions suivantes :

ASSOCIATIONS	ANNEE 2023	Vote	Observations
SOU DES ECOLES	500,00 €	22 Vote Pour 1 abstention (J.DEREMETZ)	Subvention exceptionnelle
ASSOCIATION DES ANCIENS COMBATTANTS	150,00 €	23 Vote Pour	Subvention exceptionnelle
TOTAL SUBVENTIONS	650,00 €		

AUTORISE le Maire à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

Fait à Saint-Didier-sur-Chalaronne, le 30 novembre 2023

Le Maire,

Le secrétaire de séance,

Renaud DUMAY

Gilles LATTARD