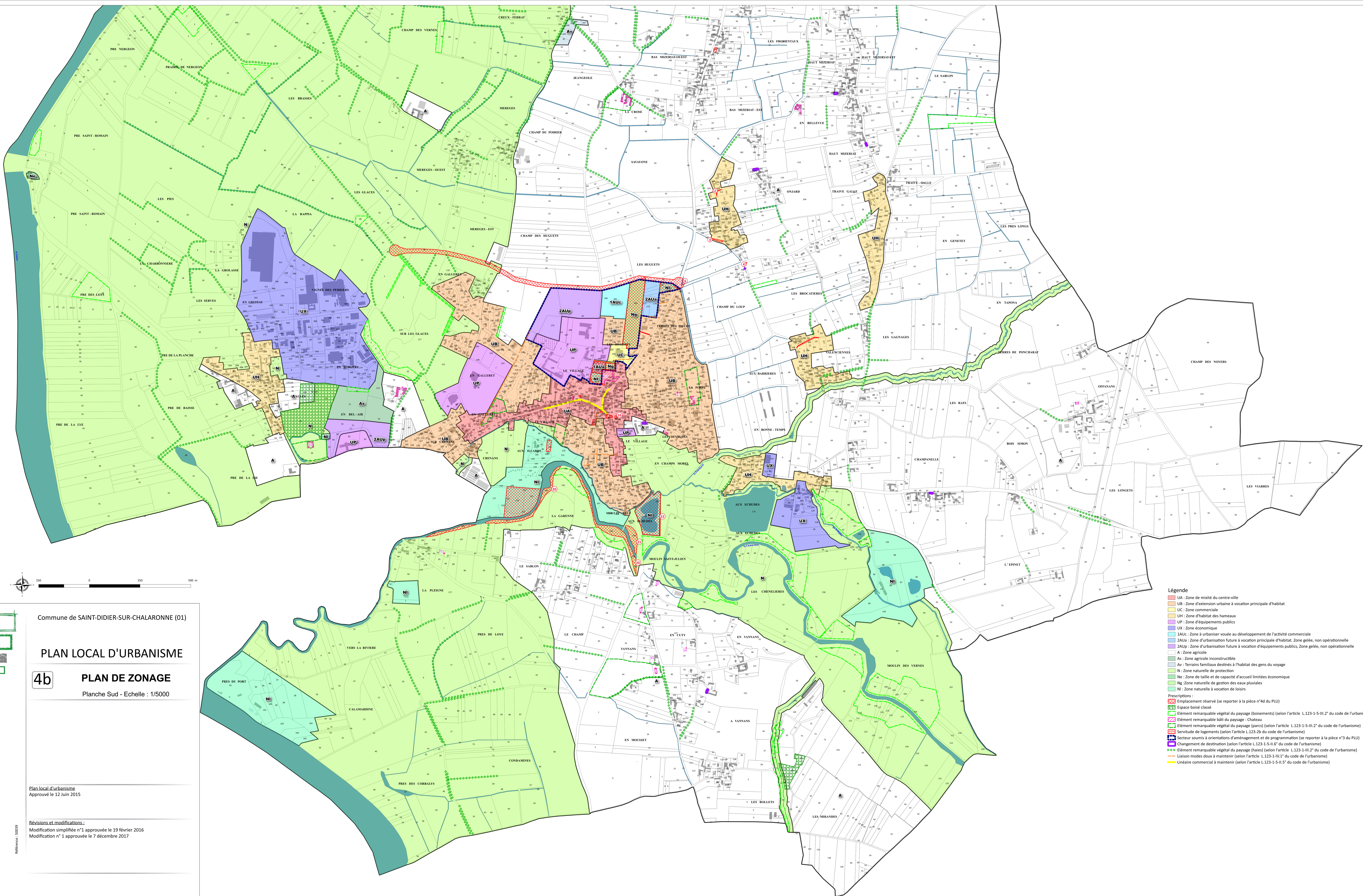


Commune de SAINT-DIDIER-SUR-CHALARONNE (01)

PLAN LOCAL D'URBANISME

4b **PLAN DE ZONAGE**

Planche Sud - Echelle : 1/5000

Plan local d'urbanisme
Approuvé le 12 Juin 2015

Révisions et modifications :
Modification simplifiée n°1 approuvée le 19 février 2016
Modification n° 1 approuvée le 7 décembre 2017

- Légende**
- UA : Zone de mixité du centre-ville
 - UB : Zone d'extension urbaine à vocation principale d'habitat
 - UC : Zone commerciale
 - UH : Zone d'habitat des hameaux
 - UP : Zone d'équipements publics
 - UX : Zone économique
 - 1AUc : Zone à urbaniser vouée au développement de l'activité commerciale
 - 2AUa : Zone d'urbanisation future à vocation principale d'habitat. Zone gelée, non opérationnelle
 - 3AUa : Zone d'urbanisation future à vocation d'équipements publics, Zone gelée, non opérationnelle
 - A : Zone agricole
 - As : Zone agricole inconstructible
 - Av : Terrains familiaux destinés à l'habitat des gens du voyage
 - N : Zone naturelle de protection
 - Ne : Zone de taille et de capacité d'accueil limitées économique
 - Ng : Zone naturelle de gestion des eaux pluviales
 - NI : Zone naturelle à vocation de loisirs
- Prescriptions :**
- Emplacement réservé (se reporter à la pièce n°4d du PLU)
 - Espace boisé classé
 - Elément remarquable végétal du paysage (boisements) (selon l'article L.123-1-5-III.2° du code de l'urbanisme)
 - Elément remarquable bâti du paysage : Château
 - Elément remarquable végétal du paysage (parcs) (selon l'article L.123-1-5-III.2° du code de l'urbanisme)
 - Servitude de logements (selon l'article L.123-2b du code de l'urbanisme)
 - Secteur soumis à orientations d'aménagement et de programmation (se reporter à la pièce n°3 du PLU)
 - Changement de destination (selon l'article L.123-1-5-II.6° du code de l'urbanisme)
 - Elément remarquable végétal du paysage (haies) (selon l'article L.123-1-III.2° du code de l'urbanisme)
 - Liaison modes doux à maintenir (selon l'article L.123-1-IV.1° du code de l'urbanisme)
 - Linéaire commercial à maintenir (selon l'article L.123-1-5-II.5° du code de l'urbanisme)