



SAINT-DIDIER-SUR-CHALARONNE

Bien Vivre en Val-de-Saône

ÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Département de l'Ain
Arrondissement de Bourg en Bresse

COMMUNE DE SAINT-DIDIER-SUR-CHALARONNE

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 24 septembre 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le 24 septembre et à 20 heures, le CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE SAINT-DIDIER-SUR-CHALARONNE légalement convoqué le 19 septembre, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Renaud DUMAY, Maire

Etaient présents : Renaud DUMAY - Benoit PEIGNÉ - Magalie PEZZOTTA - Catherine GUTIERREZ - Pierrette BROSSE - Françoise DURAND - Fabrice RAPHANEL - Fabienne PIRON - Julien MONTEIL - Véronique VAILLANT - Arnaud BROYER - Claudette GUSELLA - Gilles LATTARD - Andrée CARRIER - Jérémie DEREMETZ - Théo COCHET -

Etaient absents excusés : Matthieu ROLLET (Magalie PEZZOTTA) - Céline POMMERET CHAUSSIN (pouvoir à Catherine GUTIERREZ) - Florence DALLY-DELÉGLISE (pouvoir à Renaud DUMAY) - Catherine TEDESCHI (pouvoir à Claudette GUSELLA) - Cédric BADIN - Johan PIOLLET

Secrétaire de séance : Benoit PEIGNÉ

Nombre de Membres :

En exercice : 22

Présents : 16

Représentés : 4

Absents : 2

N°2025.09.24.01 – Désaffectation et déclassement du bien immobilier cadastré section ZW 250 situé Joseph Berlioz

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,

CONSTATE la désaffectation du bien immobilier situé sur la parcelle cadastrée section ZW 250 situé rue Joseph BERLIOZ ;

DECIDE du déclassement de ce bien du domaine public communal et son intégration dans le domaine privé ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la mise en œuvre de cette décision.

N°2025.09.24.02 – Vente du bien immobilier cadastré section ZW 250 situé 356 rue Joseph Berlioz

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,

APPROUVE la division parcellaire et le procès-verbal réalisé par le cabinet POLARIS, géomètres-experts à VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE divisant la parcelle ZW 160 en deux parcelles cadastrées ZW 250 et ZW 251,

APPROUVE la création des servitudes suivantes liées à la division parcellaire réalisée par le Cabinet POLARIS :

| Servitudes | | Fonds servant | Fonds dominant |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| 1 | Servitude de surplomb et débord de toiture du bâtiment du lot A | Lot B | Lot A |
| 2 | Servitude de vues pour les 4 fenêtres existantes sur la façade Ouest du bâtiment du lot A | Lot B | Lot A |
| 3 | Servitude d'appuis et d'ancrage du conduit de cheminée sur la façade Ouest du bâtiment du lot A pour l'évacuation des chaudières des lots A et B | Lot A | Lot B |

| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 4 | Servitude de tréfonds avec droit de fouille pour passage d'un réseau d'Eaux Pluviales (descente de chéneau) du bâtiment du lot A sur le lot B | Lot B | Lot A |
| 5 | Servitude de tréfonds avec droit de fouille pour passage d'un réseau d'Eaux Usées du bâtiment du lot A sur le lot B | Lot B | Lot A |

DECIDE de régulariser, aux frais exclusifs de la Commune, tout acte notarié contenant l'état descriptif de la division et servitudes à créer de la propriété et la création de 2 lots ;

DECIDE de vendre le bien immobilier situé sur la parcelle ZW 250, situé à SAINT-DIDIER-SUR-CHALARONNE (01140), 356 rue Joseph BERLIOZ, au profit de Monsieur Julien FLEURY, pour un prix de 143 000 € (150 000 € dont 7 000,00 € de commission de l'agence HORIZON IMMOBILIER) ;

DECIDE que les frais de notaires liés à cette vente sont à la charge de l'acquéreur ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tout acte notarié contenant l'état descriptif de la division et servitudes à créer en vue de la division de la propriété en 2 lots ;

AUTORISE, Monsieur le Maire à signer l'acte de vente et tout acte notarié correspondant et à effectuer toutes les démarches nécessaires à ladite cession.

N°2025.09.24.03 – Mandat de recettes : Autorisation pour signer la convention de mandat pour la perception des recettes au titre de l'exploitation des infrastructures de recharges électriques (IRVE) et fixation des tarifs de redevance pour l'exploitation des bornes d'IRVE et des frais de stationnement

CONSIDERANT qu'il appartient au conseil municipal de déterminer librement les montants des redevances applicables à l'exploitation des bornes IRVE et des frais de stationnement, sur la base de la proposition tarifaire suivante, soumise à sa décision :

| | Borne < 20 kW | 20 kW < Borne < 40 kW | Borne > 40 kW |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Prix TTC / kWh | 0,35 € TTC / kWh | 0,35 € TTC / kWh | 0,45 € TTC / kWh |
| Frais de stationnement | 0,10 € TTC / min après 8h de stationnement uniquement entre 8h et 20h | 0,10 € TTC / min après 3h de stationnement uniquement entre 8h et 20h | 0,10 € TTC / min |

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,**

CONFIE par le biais d'une convention de mandat, la perception des recettes au titre de l'exploitation des Infrastructures de Recharge pour Véhicules Électriques (IRVE) au nom et pour le compte de la commune de Saint-Didier-sur-Chalaronne après avis favorable du comptable public ;

APPROUVE dans son intégralité, la convention de mandat pour la perception des recettes au titre de l'exploitation des Infrastructures de Recharge pour Véhicules Électriques (IRVE) joint en annexe ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer ladite convention et tout acte nécessaire à son exécution ;

APPROUVE les tarifs ci-dessus sur le territoire communal pour l'utilisation des bornes IRVE et les frais de stationnement ;

DELEGUE à Monsieur le Maire le pouvoir d'ajuster annuellement les tarifs fixés ci-dessus, dans la limite d'une variation maximale de +10 % par rapport aux tarifs approuvés ; Le maire devra justifier et informer le conseil municipal de toute modification opérée ;

AUTORISE Monsieur le Maire à prendre toutes les dispositions relatives à l'exécution de la présente délibération.

N°2025.09.24.04 – Recours au mécanisme du fond de concours afin de financer la réalisation ou le fonctionnement d'un équipement public local en matière de maîtrise de la consommation d'énergie (opérations destinées à maîtriser la consommation d'énergie).

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité,

APPROUVE le recours au mécanisme du fonds de concours afin de financer la réalisation ou le fonctionnement d'un équipement public local en matière de maîtrise de la consommation d'énergie (opérations destinées à maîtriser la consommation d'énergie) ;

APPROUVE l'inscription des dépenses de réalisation ou de fonctionnement d'un équipement public local en matière de maîtrise de la consommation d'énergie (opérations destinées à maîtriser la consommation d'énergie), en section d'investissement (subventions d'équipements aux organismes publics). Les dépenses relatives aux autres types d'opérations resteront à inscrire en section de fonctionnement ;

S'ENGAGE à verser au SIEA une subvention d'équipement (fonds de concours imputés en section d'investissement), conformément aux modalités de la délibération n°DE202312093 du Comité syndical du SIEA en date du 01 décembre 2023 précitée ;

S'ENGAGE à inscrire les dépenses correspondantes au budget municipal et donne mandat à Monsieur le Maire pour régler les sommes dues au SIEA.

N°2025.09.24.05 – Perception des redevances d'occupation du Domaine Public GRDF pour l'année 2025

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

AUTORISE la perception de la redevance due par GRDF s'élevant à 886 € pour l'année 2025 ;

AUTORISE le Maire à tout document relatif à cette perception.

N°2025.09.24.06 – Décision Modificative n°2

INVESTISSEMENT

| | Dépenses | | | | | Recettes | | | |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|--------|------------|-----------|-----------------------------|-----------------|------------|-------|
| Article (Chap.) - Opération | Budget Primitif (avec RAR) | Virement de crédit 1 | DM1 | DM2 | Total | Article (Chap.) - Opération | Budget primitif | DM1 et DM2 | Total |
| 203 (20) : Frais d'étude, recherche | 27 270,00 | 0,00 | 0,00 | - 3 000,00 | 24 270,00 | | | | |
| 2188 (21) : Autres immo corporelles | 1 500,00 | 0,00 | 0,00 | - 1 500,00 | 00,00 | | | | |
| 204182 (204) – 257 : Bâtiments et installations | 8 300,00 | 0,00 | 00,00 | - 2 900,00 | 5 400,00 | | | | |
| 2157 (21) : - 084 Matériels et outillages | 3 250,00 | 0,00 | 250,00 | 7 400,00 | 10 900,00 | | | | |
| | | | | 0,00 | | | | | |

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

DÉCIDE de procéder à la décision modificative n°2 de l'exercice budgétaire 2025 pour le budget principal de la commune telle que détaillée dans le tableau figurant ci-dessus ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la mise en œuvre de cette décision.

N°2025.09.24.07 – Acceptation du Fonds de concours 2024 de la Communauté de communes Val de Saône Centre (CCVSC)

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

ACCEPTE l'attribution des fonds de concours intercommunaux pour l'investissement relatifs à l'aménagement de voirie et autres projets communaux hors projet touristique de la manière suivante :

- L'aménagement de l'espace restauration du camping et du parking rue de Crénans pour un montant maximum de 15 000€

DIT que la présente délibération sera notifiée au Président de la Communauté de Communes Val de Saône Centre.

N°2025.09.24.08 – Modification des tarifs pour la vente des instruments de musique

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

MODIFIE les tarifs des instruments de musique selon le tableau suivant :

| Objet | Prix |
|---------------------------------------------|-------------|
| Méthodologie Faisons de la musique Volume 1 | 23,11 € |
| Méthodologie Faisons de la musique Volume 2 | 24,76 € |
| Méthodologie Faisons de la musique Volume 3 | 24,76 € |
| Méthodologie Faisons de la musique Volume 4 | 19,96 € |
| Carillons | 39,90 € |

AUTORISE le Maire à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de cette décision

N°2025.09.24.08 – Modification du tarif des salles communales et du mobilier

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

MODIFIE ET FIXE les tarifs des salles communales à compter du 1^{er} octobre 2025 de la façon suivante

TARIFS DE LOCATION
BIENS MOBILIERS ET IMMOBILIERS

BIENS MOBILIERS

| Type | | Particuliers et Professionnels de Saint-Didier-sur-Chalaronne | Associations et collectivités de la CCVSC ¹ | CAUTION |
|---------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Chaises | Chaises anciennes pliantes « vertes » | GRATUIT | | - |
| | Chaises « FERMOB » pliantes « couleur » | 0,50 €/chaise | | 20,00 €/chaise détériorée perdue ou volée |
| Tables | Tables anciennes rectangulaire en bois | GRATUIT | | - |
| | Tables rondes « FERMOB » de couleur | 2,00 €/table | | 100,00 €/table détériorée, perdue ou volée |
| | Tables rectangulaires en plastique | 5,00 €/table | | 100,00 €/table détériorée, perdue ou volée |

| Type | Particuliers, professionnels et associations de Saint-Didier-sur-Chalaronne | Collectivités de la CCVSC & Etablissements scolaires de Saint-Didier-sur-Chal. | Professionnels et associations des communes de la CCVSC | CAUTION |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Podium 32 m ² (8 modules de 4 m ²) | 20,00 €/module de 4m ² | GRATUIT | 50,00 €/module de 4m ² | 80,00 €/module de 4 m ² détérioré, perdu ou volé |
| Urnes | Location gratuite auprès des professionnels et associations | GRATUIT | | 150 € / Urne |

(*) Le podium est déplacé et installé par le preneur, sous son entière responsabilité

¹ CCVSC : Communauté de Communes Val de Saône Centre

| Type | Particuliers, professionnels, associations & Etablissements scolaires de Saint-Didier-sur-Chalaronne & collectivités de la CCVSC | Particuliers, professionnels et associations des communes de la CCVSC | CAUTION |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Barrières de police | GATUIT | 1,50 €/barrière de police | 20 €/barrière détériorée 100 €/ barrière perdue ou volée |
| Balises de stationnement | GRATUIT | 1,50 €/balise de stationnement | 20 €/balise détériorée 100 €/ balise perdue ou volée |

(*) Les barrières et autres dispositifs de sécurité sont installés par le preneur et sous son entière responsabilité

| Type | Associations de Saint-Didier-sur-Chalaronne |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Chalets en bois ✓ 4 chalets de 9 m ² ✓ 2 chalets de 5 m ² | Les chalets sont mis à disposition gracieusement des associations qui en font la demande aux dates, lieux et places définis ci-après : ✓ Du 1 ^{er} au 31 août, sur la parking des Huguets ✓ Du 1 ^{er} au 31 décembre sur la Place de la Fontaine |

INFORMATIONS :

- ✓ Le loueur récupère le matériel loué, à l'heure indiquée et par ses propres moyens, au local communal situé Rue des Illards 01140 SAINT-DIDIER-SUR- CHALARONNE

BIENS IMMOBILIERS

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|---------------------|
| FOUR A PAIN & THEATRE DE VERDURE 1, Place de la Culture | | | |
| Associations de Saint-Didier-sur-Chalaronne | GRATUIT (du 1 ^{er} janvier au 31 décembre) | | |
| SALLE DE LA LYRE (SALLE + MOBILIER) Place Georges Agniel | | | |
| | La ½ journée (du lundi midi au vendredi midi) | La journée | 2 jours consécutifs |
| Particuliers, professionnels et associations de Saint-Didier-sur-Chalaronne | 80,00 € | 150,00 € | 250,00 € |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| Particuliers, professionnels et associations hors Saint-Didier-sur-Chalaronne | 125,00 € | 250,00 € | 450,00 € |
| Tous | L'ensemble du dispositif de sonorisation (enceintes + micros) et de vidéoprojection (écran + vidéoprojecteur) est disponible à la location, sur demande au tarif de 50,00 €/location. | | |

| HALLE JEAN CHAMERAT (SALLE + MOBILIER) Place des Halles | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|
| | La ½ journée (uniquement du 1 ^{er} mai au 30 septembre) | La journée | 2 jours consécutifs |
| Particuliers, professionnels et associations de Saint-Didier-sur-Chalaronne | 80,00 € | 150,00 € | 250,00 € |
| Particuliers, professionnels et associations hors Saint-Didier-sur-Chalaronne | 125,00 € | 250,00 € | 450,00 € |

| SALLES « CHALARONNE » & « MASSARD » (SALLE + CUISINE + MOBILIER) Place du 19 mars 1962 « Cessez le Feu en Algérie » | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| | L'heure | La ½ journée | La journée (hors vendredi, samedi et dimanche) | 2 jours consécutifs (du vendredi soir au lundi matin) |
| Particuliers et professionnels de Saint-Didier-sur-Chalaronne | | 40,00 € | 80,00 € | 150,00 € |
| Particuliers et professionnels hors Saint-Didier-sur-Chalaronne | | 75,00 € | 150,00 € | 280,00 € |
| Associations de Saint-Didier-sur-Chalaronne | 1,50 € | | | |
| Associations hors Saint-Didier-sur-Chalaronne | 5,00 € | | | |

| SALLES « VAL DE SAONE » & « DOMBES » & SALLE SAVARIN (SALLE + MOBILIER) Place du 19 mars 1962 « Cessez le Feu en Algérie » | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| | L'heure |
| Particuliers et professionnels de Saint-Didier-sur-Chalaronne | 1,50 € |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Particuliers et professionnels et associations hors Saint-Didier-sur-Chalaronne | 5,00 € |
| Associations de Saint-Didier-sur-Chalaronne | GRATUIT |

| FOYER PAROISSIAL Y COMPRIS SALLE « SAVARIN » (SALLES + MOBILIER) <i>Place du 19 mars 1962 « Cessez le Feu en Algérie »</i> | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------|
| | L'heure | Manifestation (d'une journée) |
| Professionnels de Saint-Didier-sur-Chalaronne (séminaire ou conférence) | | 150,00 € |
| Professionnels hors Saint-Didier-sur-Chalaronne (séminaire ou conférence) | | 300,00 € |
| Associations de Saint-Didier-sur-Chalaronne | 2,50 € | 100,00 € |
| Associations hors Saint-Didier-sur-Chalaronne | 5,00 € | 300,00 € |

(*) Du 1^{er} janvier au 15 mars et du 1^{er} septembre au 15 novembre, la scène et les coulisses du Théâtre ne peuvent être utilisées dans leur configuration habituelle en raison des décors installés.

CONDITIONS DE GRATUITÉ DES SALLES ET DE LEURS ÉQUIPEMENTS :

- ✓ Journée de collecte du don du sang quel que soit la salle occupée
- ✓ Les groupes scolaires Françoise DOLTO & Saint-Joseph de Saint-Didier-sur-Chalaronne pour l'ensemble de leurs activités et évènements organisés par leurs soins
- ✓ 2 manifestations annuelles organisées dans l'une des salles communales pour le Collège Bel Air de Thoissey
- ✓ Les assemblées générales annuelles des associations à but non lucratif dont le siège est situé à Saint-Didier-sur-Chalaronne
- ✓ La fête des conscrits pour l'association organisatrice de l'année dont l'enterrement des classes
- ✓ La réunion d'un parti politique dans la limite de 1 réunion par an ; Cette réunion ne pourra se tenir dans le Théâtre du Foyer Paroissial
- ✓ L'organisation d'une réunion publique par candidat dans la cadre des élections ; Ces réunions ne pourront se tenir dans le Théâtre du Foyer Paroissial
- ✓ Le auvent de la Halle Jean-Chamerat sur simple autorisation des services de la mairie aux associations, particuliers et professionnels de Saint-Didier-sur-Chalaronne
- ✓ L'organisation d'un pot d'obsèques pour le défunt(e) résidant sur Saint-Didier-sur-Chalaronne

CAUTION

- ✓ 250,00 € demandé au preneur pour chaque location de salle que la collectivité se réserve le droit d'encaisser dans les cas suivants
 - Dégradations et salissures des locaux, du mobilier ou des équipements mis à disposition,
 - Dégradations des abords et des équipements extérieurs de la salle
 - Mise hors service du matériel électroménager mis à disposition

- ✓ 250,00 € demandé au preneur pour chaque demande d'utilisation du dispositif de sonorisation (enceintes + micros) et de vidéoprojection (écran + vidéoprojecteur) mis à disposition dans la Salle de la Lyre que la collectivité se réserve le droit d'encaisser dans les cas suivants
 - Dégradations et salissures des équipements mis à disposition,
 - Mise hors service du matériel mis à disposition
- ✓ 100,00 € demandé au preneur pour chaque location de salle que la collectivité se réserve le droit d'encaisser dans le cas où le nettoyage ne serait pas effectué dans sa globalité et convenablement.

AUTORISE le Maire à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

N°2025.75.31.10 – Règlement intérieur relatif au service de portage des supports culturels

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

CRÉÉ des emplois non permanents pour faire face à un besoin lié à un accroissement temporaire d'activité selon le tableau suivant :

| TABLEAU DES EMPLOIS TEMPORAIRES | | | | | |
|---------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|------------------|-------------------------|
| Filière | Grade | Affectation | Durée | Catégorie | Temps de travail |
| Culturelle | Assistant d'enseignement artistique (ATEA) | École de Musique | Du 1 ^{er} septembre 2025 au 30 juin 2026 | B | 8h75 |
| | Assistant d'enseignement artistique (ATEA) | École de Musique | Du 1 ^{er} septembre 2025 au 30 juin 2026 | B | 12h25 |
| | Assistant d'enseignement artistique (ATEA) | École de Musique | Du 1 ^{er} septembre 2025 au 30 juin 2026 | B | 8h25 |
| | Assistant d'enseignement artistique (ATEA) | École de Musique | Du 1 ^{er} septembre 2025 au 30 juin 2026 | B | 7h50 |
| | Assistant d'enseignement artistique (ATEA) | École de Musique | Du 1 ^{er} septembre 2025 au 30 juin 2026 | B | 2h50 |

N°2025.09.24.11 – Signature d'un contrat de projet – Projet de Nouveau Pôle de Santé des Huguets

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

DECIDE de créer un contrat de projet de rédacteur principal de 2^{ème} classe pour exercer les fonctions suivantes : Cheffe de projet pour le nouveau pôle de santé des Huguets à compter du 1^{er} octobre 2025 pour une durée d'un (1) an renouvelable (Durée minimale de 1 an et durée maximale de 6 ans) ;

PRECISE que la durée hebdomadaire de l'emploi sera de 14 heures hebdomadaire ;

DECIDE que la rémunération sera rattachée à l'échelle indiciaire des rédacteurs principaux de 2^{ème} classe ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

N°2025.09.24.12 – Mandat spécial pour déplacement des élus – Salon des Maires organisé par l'AMF à Paris

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité

MANDATE les élus nommément désignés ci-dessous à participer au Congrès des Maires de France pour le compte de la commune de Saint-Didier-sur-Chalaronne :

- Renaud DUMAY
- Benoit PEIGNÉ
- Magalie PEZZOTA
- Gilles LATTARD
- Jérémie DEREMETZ
- Théo COCHET

DECIDE de prendre en charge pour les élus mandatés l'intégralité des frais occasionnés par ce déplacement (transport, hébergement, restauration) sur la base des dépenses réelles effectuées et sur présentation des justificatifs ;

PRECISE qu'un acompte pourra être versé sur présentation des pièces justificatives de dépenses

N°2025.09.24.13 – Convention tripartite pour l'entretien du Stade des Petits Oiseaux, propriété Ville de Thoissey

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré,

8 votes Contre (Fabienne PIRON, Pierrette BROSSE, Catherine GUTIERREZ, Céline POMMERET CHAUSSIN, Gilles LATTARD, Benoit PEIGNÉ, Fabrice RAPHANEL, Arnaud BROyer)

6 votes Pour (Théo COCHET, Julien MONTEIL, Véronique VAILLANT, Renaud DUMAY, Florence DALLY-DÉLÉGISE, Andrée CARRIER)

6 Abstentions (Françoise DURAND, Claudette GUSELLA, Catherine TEDESCHI, Magalie PEZZOTA, Matthieu ROLLET, Jérémie DEREMETZ)

REFUSE la convention tripartite pour l'entretien du Stade des Petits Oiseaux, propriété de la ville de Thoissey ;

PRECISE que cette convention pourra être revue et retravaillée avec le club de football ESVS TSDI et les communes parties prenantes.

N°2025.09.24.14 – Convention d'utilisation des salles communales au profit de la commune de Guéreins

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré,

12 Votes Pour,

6 Absentions (Jérémie DEREMETZ, Arnaud BROyer, Véronique VAILLAND, Magalie PEZZOTA, Matthieu ROLLET, Andrée CARRIER) **2 Contres** (Catherine GUTIERREZ, Céline POMMERET CHAUSSIN)

ACCEPTE la convention d'utilisation des salles communales au profit de la commune de Guéreins ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention ainsi tous documents nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

N°2025.09.24.14 – Compte-rendu des attributions exercées de l'organe délibérant

Le Conseil Municipal,

PREND ACTE des attributions exercées par Monsieur le Maire par délégation et ayant donné lieu aux décisions suivantes :
a.

| Date | Nom | Adresse | Objet | Montant T.T.C |
|------------|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 29/07/2025 | SPIE BATIGNOLLES | VOGLANS | Application d'enrobé projeté | 12 720,00 € |
| 29/07/2025 | CLAAS | CHARNAY LES MACON | Devis compresseur clim ERGOS | 2 236,00 € |
| 29/07/2025 | GARRY | MACON | Devis révision tondeuse autoportée | 558,80 € |
| 31/07/2025 | VAL DE SAÔNE AUTOMATISME | CHARNAY LES MACON | Module GPRS Data Maison des associations | 2 551,20 € |
| 31/07/2025 | VAL DE SAÔNE AUTOMATISME | CHARNAY LES MACON | Remplacement du motoréducteur de la barrière du fond du camping | 1 623,60 € |
| 31/07/2025 | VAL DE SAÔNE AUTOMATISME | CHARNAY LES MACON | Remplacement du motoréducteur de la barrière vers les sanitaires du camping | 1 701,60 € |
| 31/07/2025 | VAL DE SAÔNE AUTOMATISME | CHARNAY LES MACON | Contrat de maintenance des barrières du camping | 990,00 € |
| 01/08/2025 | API | FAREINS | Location nacelle | 1 581,12 € |
| 06/08/2025 | SYLVESTRE Danielle | LANNION | Renouvellement abonnement (conseil funéraire) | 180,00 € |

| | | | | |
|------------|----------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 07/08/2025 | SIGNAUX GIROD | MÂCON | Panneaux de voirie | 215,72 € |
| 07/08/2025 | EURL LDS | SAINT ETIENNE SUR CHALARONNE | Lavage des vitres de l'école | 798,00 € |
| 02/09/2025 | GARRY | MACON | Réparation moteur débroussailleuse | 418,10 € |
| 02/09/2025 | MECADOMBES | SAINT DIDIER SUR CHALARONNE | Réparation flexible hydraulique | 1 146,24 € |
| 10/09/2025 | SOCAP | CHATILLON SUR CHALARONNE | Fourniture et plantation d'arbres | 13 290,00 € |
| 10/09/2025 | GARRY | MACON | Réparation souffleur thermique | 348,13 € |
| 15/09/2025 | Netkom | ANSE | Disque dur | 418,80 € |
| 16/09/2025 | Didier LABALME | SAINT DIDIER SUR CHALARONNE | Abattage de 8 érables | 1 356,00 € |
| 16/09/2025 | SOLEUS | VAULT EN VELIN | Vérification jeu enfant, module parcours santé, panier basket, sol de sécurité | 626,40 € |
| 17/09/2025 | Croix rouge | MONTMERLE SUR SAONE | Formation premiers secours | 500,00 € |
| 18/09/2025 | ADELYA | SAINT-PRIEST | 2 Laveuses pour le ménage | 7 360,81 € |
| 18/09/2025 | ZUSSY | SAINT DIDIER SUR CHALARONNE | Peinture sur porte salle de la Lyre | 1 248,00 € |
| 18/09/2025 | JH AGENCEMENT | SAINT DIDIER SUR CHALARONNE | Fourniture et pose verrou salle des associations | 108,00 € |

N°2025.09.24.14 – Compte-rendu des attributions exercées de l'organe délibérant

Le Conseil Municipal,

PREND ACTE des autorisations d'urbanisme délivrées par Monsieur le Maire ci-dessous :

a. Autorisation du Droit des Sols

| N° archive | N° dossier | Pétitionnaire | Section et n° de parcelle – Travaux envisagés |
|------------|-------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 4385 | PC 25 V0025 | FOURNIER Victor | ZY 280 - Installation d'une pergola en bois |
| 4386 | PC 25 V0026 | THOMASSON Eymeric | ZI 004, 062 - Changement destination grange en habitation et création d'une piscine. |
| 4387 | DP 25 V0067 | JACQUET Elisabeth | ZM 220 - Création abri pour matériel agricole |
| 4388 | DP 25 V0068 | CERDA Matthias | AO 104 - Installation pompe à chaleur air-air |
| 4389 | DP 25 V0069 | DUCRETTET Pascal | ZW 236 - Création d'une pergola autoportée |
| 4390 | DP 25 V0070 | DURAND Françoise | YB 092, 119 - Changement fenêtres sur route |
| 4391 | DP 25 V0071 | VENET Patrick | ZY 084 - Création d'un portail |
| 4392 | DP 25 V0072 | JUSTA Adeline | ZY 89 - Isolation, ravalement, pose volets, prolongement terrasse |
| 4393 | PC 25 V0027 | BOURLY Jean-Philippe | ZM 280 - Construction d'un abri de jardin |
| 4394 | DP 25 V0073 | GRASSET Cédric | ZX 170 - Installation d'un abri de jardin |
| 4395 | DP 25 V0074 | Crédit Agricole | AP 36 - Réfection de la toiture |
| 4396 | DP 25 V0075 | PERRET Denis | YD 82, 83 - Construction d'un abri de jardin |
| 4397 | PC 25 V0028 | RAFFANEL Laurent | ZR 64, 142 - Création d'un auvent, démolition d'un garage en préfabriqué |

b. Déclaration d'intention d'aliéner

| Date | N° de DIA | PARCELLES | ADRESSE |
|-------------|----------------------|------------------|-----------------------------|
| 06/08/2025 | DIA 001 348 25 V0012 | ZY 360 | 657, Chemin de Valenciennes |
| 08/08/2025 | DCC 001 348 25 V0001 | AO 217 | 78, Rue du Centre |
| 08/08/2025 | DCC 001 348 25 V0002 | AP 033 | 29, Rue de l'Eglise |
| 08/08/2025 | DCC 001 348 25 V0003 | | 152, Rue du Centre |
| 08/08/2025 | DIA 001 348 25 V0013 | ZY 329 ZY 336 | 285, rue de la Libération |
| 22/09/2025 | DIA 001 348 25 V0014 | ZV 170 | 115, Impasse de la Gravière |

Fait à Saint-Didier-sur-Chalaronne, le 24 septembre 2025

Le Maire,

Le secrétaire de séance,

Renaud DUMAY

Benoit PEIGNÉ